



Gestaltungsplan 'Furtbach'

1 : 500

Mitwirkung

Vom Gemeinderat beschlossen

am: _____

Der Gemeindepräsident

Die Gemeindeschreiberin

Pascal Berwert

Elisa Regli

Öffentliche Auflage

vom: _____ bis: _____

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit

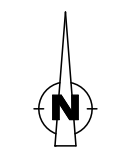
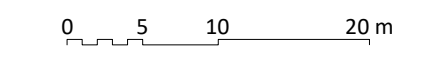
Entscheid Nr.: _____ vom: _____

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt

am: _____



- Festsetzungen**
- Gestaltungsplanperimeter Art. 1 SBV
 - Baubereiche Hauptbauten Art. 3 SBV
 - Baubereich Unterirdische Bauten / Tiefgarage Art. 3 SBV
 - Grünfläche Art. 5 SBV
 - Extensive Begrünung Art. 5 SBV
 - Privater Aussenraum Art. 5 SBV
 - Privater Aussenraum Parzellen 1404/1519 Art. 5 SBV
 - Gemeinschaftsfläche Art. 5 SBV
 - Übergangsbereich Art. 6 SBV
 - Einzelbäume Art. 6 SBV
 - Hochstamm-bäume Art. 6 SBV
 - Obstgarten Art. 6 SBV
 - Siedlungsrand Art. 8 SBV
 - Erschliessungsflächen Art. 9 SBV
 - Zugang Tiefgarage Art. 9 SBV
 - Besucherparkierung oberirdisch Art. 10 SBV
 - Bereich Parking Art. 10 SBV
 - Veloabstellflächen Art. 11 SBV
 - Interne Fusswegverbindungen Art. 12 SBV
 - Chaussierte Flächen Art. 12 SBV
 - Gebäudezugänge Art. 12 SBV
 - Befestigte Flächen Art. 13 SBV
 - Begleitstreifen (Schotterrasenfläche) Art. 14 SBV
 - Bereich Versickerungsanlagen Art. 15 SBV
 - Anschluss Schmutzwasser Art. 15 SBV
 - Anschluss Wasser Art. 15 SBV
 - Anschluss Elektro Art. 15 SBV
 - Entsorgungsstandort Art. 17 SBV
- Informeller Inhalt**
- Höhenlinien
 - Bestehende Gebäude
 - bestehende Tiefgarage
 - Meteorwasser bestehend
 - Wasser bestehend
 - Elektro bestehend
 - Schmutzwasser bestehend



	bhateam																		
	bhateam ingenieure ag Breitenstrasse 16 8501 Frauenfeld Tel. +41 52 724 03 00 info@bhateam.ch www.bhateam.ch																		
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Entw.</th> <th>Gez.</th> <th>Kontr.</th> <th>Datum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>rla</td> <td>rla</td> <td>cbr</td> <td>07.06.24</td> </tr> <tr> <td>rla</td> <td>rla</td> <td>cbr</td> <td>28.10.25</td> </tr> <tr> <td>rla</td> <td>rla</td> <td>cbr</td> <td>26.05.26</td> </tr> </tbody> </table>				Entw.	Gez.	Kontr.	Datum	rla	rla	cbr	07.06.24	rla	rla	cbr	28.10.25	rla	rla	cbr
Entw.	Gez.	Kontr.	Datum																
rla	rla	cbr	07.06.24																
rla	rla	cbr	28.10.25																
rla	rla	cbr	26.05.26																

7174/1.1

Format: 297 / 1050 mm 0.25 m²