



Gestaltungsplan 'Furtbach'

1 : 500

Auflage

Vom Gemeinderat beschlossen

am: _____

Der Gemeindepräsident

Die Gemeindeschreiberin

Pascal Berwert

Elisa Regli

Öffentliche Auflage

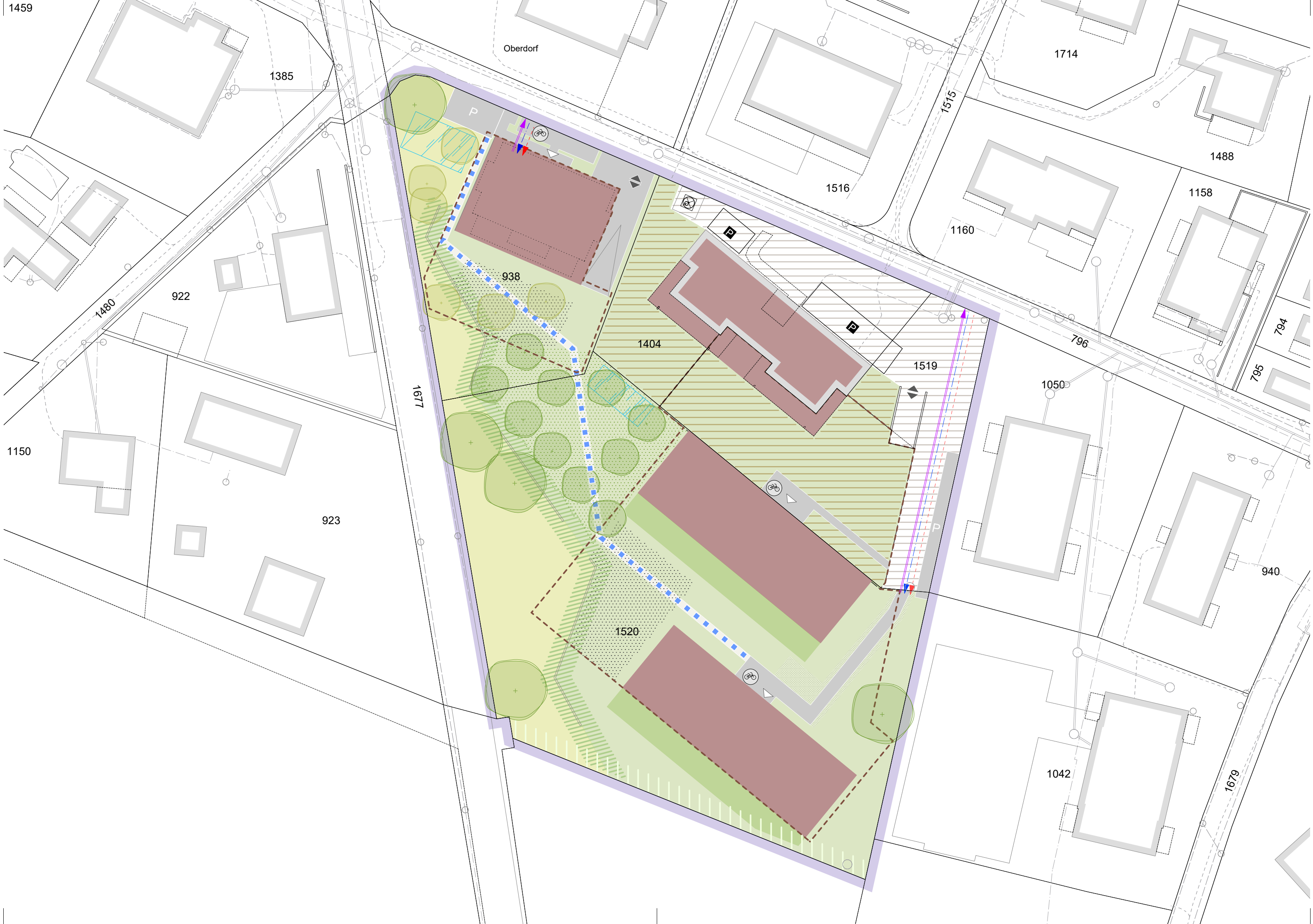
vom: 16.10.2026 bis: 05.11.2026

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit

Entscheid Nr.: _____ vom: _____

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt

am: _____



Festsetzungen

- Gestaltungsplanperimeter
- Baubereiche Hauptbauten
- Baubereich Unterirdische Bauten / Tiefgarage
- Grünfläche
- Extensive Begrünung
- Privater Aussenraum
- Privater Aussenraum Parzellen 1404/1519
- Gemeinschaftsfläche
- Übergangsbereich
- Einzelbäume
- Hochstammbäume
- Obstgarten
- Siedlungsrand
- Erschliessungsflächen
- Zugang Tiefgarage
- Besucherparkierung oberirdisch
- Bereich Parkierung
- Veloabstellflächen
- Interne Fusswegverbindungen
- Chaussierte Flächen
- Gebäudezugänge
- Befestigte Flächen
- Begleitstreifen (Schotterrasenfläche)
- Bereich Versickerungsanlagen
- Anschluss Schmutzwasser
- Anschluss Wasser
- Anschluss Elektro
- Entsorgungsstandort

Informeller Inhalt

- Höhenlinien
- Bestehende Gebäude
- bestehende Tiefgarage
- Meteorwasser bestehend
- Wasser bestehend
- Elektro bestehend
- Schmutzwasser bestehend

tiefbau
hochbau
raumplanung
umweltplanung

bhateam

bhateam ingenieure ag Breitenstrasse 16 8501 Frauenfeld
Tel. +41 52 724 03 00 info@bhateam.ch www.bhateam.ch



Entw.	Gez.	Kontr.	Datum
rla	rla	cbr	07.06.24
rla	rla	cbr	28.10.25
rla	rla	cbr	26.05.26
rla	rla	cbr	09.10.26

7174/2.0

Format: 297 / 1050 mm 0.25 m²